

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

3° ISTITUTO COMPRENSIVO “SANTA LUCIA”

SCUOLA INFANZIA, PRIMARIA E SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO
Viale Teocrito, 63 96100 Siracusa - Tel. 0931/60376-0931461327
E-mail: SRIC828009@PEC.ISTRUZIONE.IT - SRIC828009@ISTRUZIONE.IT
C.F. 93039370890
Sito web - www.3icsr.it

Disciplinare Trattativa diretta con un unico operatore economico

Affidamento “Piccoli adattamenti edilizi”

***Piano Nazionale Di Ripresa E Resilienza - Missione 4: Istruzione E Ricerca - Componente 1
Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento
3.2: Scuola 4.0 - Azione 1 - Next generation classroom – Ambienti di apprendimento innovativi
CNP: M4C1I3.2-2022-961-P-17737 CUP: B34D22005820006 CIG: B1C735BBE5***

1. PREMESSA

Nell’ambito del miglioramento dell’offerta formativa legata al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, onde promuovere il superamento degli effetti della crisi nel contesto della pandemia di COVID-19 e delle sue conseguenze sociali e preparare una ripresa verde, digitale e resiliente dell’economia, la scrivente istituzione scolastica intende affidare mediante trattativa diretta con un unico operatore economico con sistema M.E.P.A., i lavori “Piccoli adattamenti edilizi”.

Il lavoro dovrà essere realizzato a partire dal termine di fine lezioni ed entro il 15 luglio 2024.

Codesta ditta, è invitata a presentare la propria migliore offerta tecnico/economica per la realizzazione dell’attività in oggetto entro e non oltre **le ore 18,00 del giorno 28/05/2024** o diversa data indicata sul MEPA.

La trattativa diretta su MEPA non obbliga la stazione appaltante alla stipula successiva laddove l’offerta non risultasse congrua e coerente con le disponibilità del committente. Nessuna motivazione in merito è dovuta dal committente all’operatore economico in casi di rifiuto dell’offerta.

Si rende noto, comunque, che ai sensi del D.L. 52/2012 e L. 228/2012 (Legge di stabilità 2013) è stato esteso l’obbligo di approvvigionamento attraverso le convenzioni CONSIP a tutti gli Istituti e Scuole di ogni ordine e grado e per tutte le tipologie di beni e servizi e che la Stazione appaltante può recedere dal contratto, qualora l’aggiudicatario non adegui il contenuto delle prestazioni ancora da effettuare alle migliori condizioni previste in convenzioni CONSIP, anche se successive alla stipula del contratto stesso, qualora nei servizi intervengano trasformazioni di natura tecnico-organizzative rilevanti ai fini e agli scopi della fornitura e del servizio appaltato. Fermo restando il pagamento delle prestazioni già rese, nessun indennizzo è dovuto al Fornitore.

I termini entro i quali poter inoltrare richieste di chiarimento sono indicati nel riepilogo della trattativa. Le risposte alle richieste di chiarimento verranno inviate prima della scadenza dei termini

per via telematica attraverso la funzione dedicata (comunicazioni) nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA).

Il ribasso ottenuto sul valore posto a base d'asta sarà valutato dalla stazione appaltante anche ai fini di non richiedere la garanzia definitiva del 5% ai sensi dell'art. 53 del Dlgs 36/2023.

2. OGGETTO

2.1 Indicazioni generali

L'importo su cui si richiede ribasso è pari a € 11.636,12 (Iva esclusa) ed è relativo alla tinteggiatura ed eventuale copertura di fori, crepe, ecc. delle aule innovative realizzare nell'ambito del progetto PNRR Scuola 4.0 - Azione 1 - Next generation classroom.

I costi dovranno essere indicati, pur essendo una fornitura "a Corpo", in aggiunta al documento di offerta generato dal MEPA, in maniera singola e dettagliata così come indicato nel capitolato tecnico allegato al presente disciplinare.

Il valore a base d'asta costituisce anche riferimento per la valutazione del miglioramento del prezzo ai fini della eventuale deroga dalla garanzia definitiva.

Il Responsabile del progetto, ai sensi dell'art. 15, del Dlgs. n. 36/2023, è il Dirigente Scolastico Prof.ssa Grande Valentina.

2.2 Descrizione e caratteristiche tecniche del lavoro

Il lavoro di tinteggiatura dovrà essere effettuato in n. 18 aule, come da progetto esecutivo sottoindicato:

PLESSI	UMANISTICA	SCIENTIFICA	INNOVATIVA
SANTA LUCIA scuola Primaria Viale Teocrito, 63	N. 3 Aule A5, B5, B9	N. 3 A3, B6, B7	N. 1
L. DA VINCI scuola secondaria 1^grado Viale Teocrito, n. 5	N. 3 A3, B3, C2	N.2 A2, B4	N. 1 Ex laboratorio linguistico
ORTIGIA scuola Primaria e scuola secondaria 1^grado – Via dei Mergulensi, 4	N. 2 B3, B5	N. 1 B7	N. 1 B4
ISOLA scuola Primaria – Contrada Isola			N. 1

2.3 Condizioni particolari di fornitura e servizi inclusi

Una eventuale comunicazione di subappalto **contestuale all'offerta** comporterà il rifiuto automatico dell'offerta stessa. Una eventuale comunicazione di subappalto **successivamente all'offerta** comporterà la rescissione immediata del contratto con escussione della eventuale garanzia finale.

Con l'invio dell'offerta, con allegato progetto esecutivo, disciplinare e capitolato siglati in ogni pagina e firmati in calce costituiscono formale accettazione delle condizioni di cui al presente articolo. I lavori comprendono la tinteggiatura delle pareti con pittura da interno lavabile, atossica e traspirante; inoltre, l'operatore economico dovrà provvedere a:

1. Consegna ai Piani del materiale;
2. Eventuale spostamento degli arredi per l'esecuzione del contratto;
3. Copertura a protezione dei pavimenti e degli arredi presenti;
4. Risistemazione di quanto precedentemente rimosso al termine dei lavori di ritinteggiatura;
5. Nastratura, stuccatura di piccoli fori e fessure;
6. Asporto materiale imballaggio;

3. Indicazione CIG e tracciabilità flussi finanziari

Per consentire gli adempimenti previsti dalla L.136/2010 così come modificata e integrata dal decreto di legge 12 novembre 2010 n. 187 si comunica che il CIG del lotto unico è:

In particolare, si rammenta che il fornitore aggiudicatario assume gli obblighi di tracciabilità di cui alla menzionata normativa, pena la nullità assoluta del contratto. La scrivente amministrazione si riserva la facoltà di attuare eventuali verifiche sui contratti sottoscritti tra le parti.

4. Oneri della sicurezza

Nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ed il prezzo complessivo indicato dal concorrente deve intendersi **comprensivo di tali costi sicurezza**.

Nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ed il prezzo complessivo indicato dal concorrente deve intendersi comprensivo di tali costi sicurezza. L'operatore economico è responsabile dell'esatta e della puntuale esecuzione dell'appalto; lo stesso dovrà adempiere a quanto richiesto a regola d'arte e comunque nel rispetto della diligenza professionale ex art. 1176, comma 2, del codice civile. L'operatore economico è responsabile dell'adempimento di ogni obbligazione direttamente o indirettamente derivante dal contratto stesso. L'operatore economico è, comunque, tenuto al rispetto di tutte le leggi e/o regolamenti in qualsiasi modo connessi e/o collegati all'espletamento della procedura del presente appalto. L'operatore economico è altresì tenuto a collaborare ed a fornire tutta la documentazione che la Stazione Appaltante ritenesse necessaria per le verifiche dell'attività svolta per l'esecuzione della fornitura richiesta. La Stazione Appaltante è esonerata da ogni responsabilità per danni, infortuni od altro che dovessero accadere, per qualsiasi causa, ai dipendenti ed alle attrezzature dell'operatore economico, nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente documento.

5. Luogo consegna e di esecuzione

L'aggiudicatario dovrà eseguire le prestazioni contrattuali presso le sedi dell'istituzione scolastica come da capitolato/progetto esecutivo allegato al disciplinare, a partire dal giorno successivo al termine delle lezioni.

6. Modalità dell'offerta

L'offerta dovrà essere presentata secondo il modello generato dal MEPA e in aggiunta sul modello di offerta tecnico/economica allegata al presente disciplinare e firmata digitalmente dal legale rappresentante della ditta interpellata. L'offerta dovrà essere integrata dai documenti e dalle dichiarazioni richieste attraverso la piattaforma MEPA.

La eventuale documentazione non obbligatoria sarà indicata come previsto dalla procedura MEPA, con la voce "**FACOLTATIVO**".

7. Criterio di valutazione delle offerte

L'offerta pervenuta sarà valutata esclusivamente in base al prezzo offerto. L'operatore economico riporterà il costo complessivo dell'attività (Iva esclusa) e (Iva inclusa). Nel format di offerta economica l'operatore economico riporterà i prezzi per plesso scolastico e il prezzo complessivo, Iva esclusa e Iva inclusa.

8. Stipula

La sottoscrizione della stipula avverrà entro i tempi definiti alla relativa data indicata sul MEPA solo in presenza di TUTTA la documentazione richiesta come "documentazione obbligatoria" e successivamente alla verifica dei requisiti. In casi particolari, a seguito di adeguata e documentata motivazione, è facoltà della stazione appaltante stipulare anche in assenza di uno o più documenti

obbligatori. In tal caso la stipula non darà immediata esecuzione al contratto ma lo stesso sarà da ritenere concretamente avviato alla data di “validità del contratto” indicata nel documento di stipula. Fino a quella data, la stazione appaltante si riserva il diritto di revocare la stipula laddove non fossero pervenuti i documenti mancanti.

Si precisa che l’istituzione scolastica si riserva di non procedere alla stipula, nel caso in cui non dovesse ritenere congrua l’offerta o la stessa non rispondente alle esigenze del servizio richiesto o ancora per nuove o mutate esigenze senza dover motivare la decisione e nulla dovere ai fornitori a nessun titolo.

Elenco documentazione obbligatoria firmata digitalmente da allegare all’offerta:

1. OFFERTA ECONOMICA
2. VISURA CAMERALE IN CORSO DI VALIDITA’
3. PATTO DI INTEGRITA’
4. DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA
5. DICHIARAZIONE RISPETTO DEL PRINCIPIO DI NON ARRECARE DANNO ALL’AMBIENTE DNSH
6. DICHIARAZIONE TITOLARE EFFETTIVO
7. DICHIARAZIONE ASSENZA CONFLITTO DI INTERESSI
8. TRACCIABILITÀ FLUSSI FINANZIARI (art. 7, comma 1, lettera a, del D.L. 12/11/2010 n. 187)

9. Garanzia definitiva (art.53 D.Lgs 36/2023)

La stazione appaltante potrà richiedere all’aggiudicatario, a garanzia degli impegni contrattuali, all’atto della stipula della trattativa diretta (contratto) la garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dalla normativa vigente, 5% dell’importo di aggiudicazione (al netto dell’IVA). La garanzia sarà valida per tutta la durata del contratto e sarà svincolata, a seguito di emissione di certificato di regolare esecuzione/collaudo. La garanzia definitiva non sarà richiesta, nel caso in cui, alla verifica dei requisiti e dell’offerta economica, risultassero congrue le condizioni di solidità e affidabilità e fosse stato praticato un miglioramento delle condizioni economiche almeno pari all’importo della garanzia definitiva o nel caso in cui nell’offerta fossero inseriti interventi aggiuntivi rispetto a quelli richiesti

11. Ulteriori informazioni

In caso di richiesta di ulteriori informazioni queste dovranno essere attraverso il sistema di comunicazione MEPA.

Ai sensi dell’art. 16-bis, comma 10 D.L. 185/2008, convertito con modificazioni in Legge n. 2/2009, il Punto Ordinate procederà ad acquisire d’ufficio il **Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC)**.

12. Consegna lavori e collaudo

Il termine ultimo previsto per la realizzazione e il collaudo dei lavori è il 15/07/2024.

13. Ulteriori condizioni da rispettare

- a) *L’attività dovrà corrispondere esattamente a quanto richiesto nel capitolato.*
- b) *Il prezzo offerto deve essere specificatamente indicato al netto di IVA, e comprensivo di imballaggio, trasporto, facchinaggio, oneri sicurezza.*
- c) Consegna ai Piani del materiale;
- d) Eventuale spostamento degli arredi per l’esecuzione del contratto;
- e) Risistemazione di quanto precedentemente rimosso al termine dei lavori di ritinteggiatura;
- f) Realizzazione eventuali lavori di muratura e/o adattamenti pareti che si rendano indispensabili;
- g) Asporto materiale imballaggio;

- h) Concordare giorni e orari lavori compatibilmente con le esigenze di servizio dell'istituzione scolastica.

9. Pagamenti

Il pagamento avverrà a mezzo bonifico bancario sul conto dedicato indicato nella tracciabilità dei flussi, seguirà i flussi di accredito dei fondi da parte del MIM, e sarà effettuato entro 30 giorni dalla data di effettivo accredito dei fondi. La fattura elettronica potrà essere emessa solo dopo la consegna e il collaudo dei beni e il collaudo ordinati (effettivo numero di quelli consegnati) previo collaudo tecnico e amministrativo/certificato di regolare esecuzione con esito positivo degli stessi. La fattura sarà intestata all'istituzione scolastica, codice univoco ufficio UFTKTO, codice fiscale 93039370890. Pertanto l'operatore in sede di accettazione dell'ordine accetta incondizionatamente quanto segue: a) i pagamenti saranno possibili in proporzione agli accrediti dei fondi da parte del Ministero dell'Istruzione e del Merito (MIM); b) nel caso di ritardi non attribuibili alla stazione appaltante, non saranno riconosciuti interessi legali e/o altri oneri aggiuntivi rispetto a quelli previsti dal contratto/ordine. Inoltre, il pagamento della fornitura presuppone:

- verifica di regolarità della fornitura/collaudo tecnico e amministrativo positivi;
- verifica del DURC;
- verifica EQUITALIA per i pagamenti di importi superiori a € 5.000,00 al netto di IVA (Legge 205/2017);
- emissione fattura elettronica ai sensi dell'articolo 1, commi da 209 a 213, della legge 24 dicembre 2007, n. 244 approvato con decreto 3 aprile 2013, n. 55, del Ministro dell'economia e delle finanze. Le fatture dovranno riportare il CUP, il CIG e il codice di progetto. Si informa che le PP. AA., ivi comprese le scuole sono soggette al meccanismo della scissione dei pagamenti (c.d. split payment) introdotto dall'art. 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015): il fornitore dovrà indicare in fattura il codice di riferimento dello split ovvero gli eventuali casi di esenzione (regimi IVA speciali, art. 74, ecc.).

16 Definizione delle controversie

Le eventuali controversie, che dovessero insorgere durante lo svolgimento del servizio tra il prestatore e l'Istituto Scolastico, saranno demandate al giudice ordinario. Il foro competente è quello di SIRACUSA.

Allegati:

- 1) Documentazione obbligatoria indicata all'art. 7
- 2) Capitolato tecnico

CAPITOLATO TECNICO

SEDE CENTRALE SANTA LUCIA Viale Teocrito 63 – Siracusa n. 7 aule

Aula	Plesso	Dimensioni	Descrizione attività
A3	Piano terra	53,4 mq	Tinteggiatura Pareti colore BIANCO (alzata altezza preesistente riprendendo la colorazione originaria). Tinteggiatura soffitto se necessario – COLORE BIANCO
A5	Piano terra	44,8 mq	
Aula innovativa	Piano terra		
B5	Primo piano	38 mq	
B6	Primo piano	44,8 mq	
B7	Primo piano	44,8 mq	
B9	Primo piano	53,4 mq	

PLESSO “LEONARDO DA VINCI” Viale Teocrito n. 5 – Siracusa n. 6 aule

Aula	Plesso	Dimensioni	Descrizione attività
A2	Piano terra	46,3 mq	Tinteggiatura Pareti colore BIANCO (alzata altezza preesistente riprendendo la colorazione originaria). Tinteggiatura soffitto se necessario – COLORE BIANCO
A3	Piano terra	51,9 mq	
B3	1° piano	46,5 mq	
B4	1° piano	51,9 mq	
C2	2° piano	52 mq	
Ex lab. Ling.	2° piano	46,5 mq	

PLESSO “ORTIGIA” Via dei Mergulensi n. 4 – Siracusa n. 4 aule

Aula	Plesso	Dimensioni	Descrizione attività
B3	1° piano	66,2 mq	Tinteggiatura Pareti colore BIANCO (alzata altezza preesistente riprendendo la colorazione originaria). Tinteggiatura soffitto se necessario – COLORE BIANCO
B4	1° piano	64,8 mq	
B5	1° piano	66,2 mq	
B7	1° piano		

PLESSO “ISOLA” Contrada ISOLA - Siracusa

Aula	Plesso	Descrizione attività
N. AULA INNOVATIVA	ISOLA	Tinteggiatura Pareti colore BIANCO (alzata altezza preesistente riprendendo la colorazione originaria). Tinteggiatura soffitto se necessario – COLORE BIANCO

F.to digitalmente
Il Dirigente Scolastico
Prof.ssa Grande Valentina